

売地

四日市市西坂部町

更地渡し

土地面積
公簿 244.00㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

南西道路で日当たり良好。
広々73.81坪。

チェックポイント！
セットバック要,上水道,下水道



物件種目	売地		
最通用途	住宅用地		
最寄駅	暁学園前		
土地面積	公簿 244.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	959万円	坪単価	@13.00万円

物件所在地	三重県四日市市西坂部町 843		
交通	三岐鉄道三岐線 暁学園前 徒歩56分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	埋蔵文化財包蔵地(貝野遺跡)。農地転用届出要。		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期)方法	相談 / 更地渡し		
開募許可等番号			
接道状況(奥地・間口)	南西2.0m 公道 接面15.0m		
設備	上水道,下水道		
備考	境界確定後、セットバック面積を引いて坪1.3万円にて実測精算となります。(境界確定により80坪前後になる可能性がありますので売買価格にご注意下さい。)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69832197010

三重県知事免許(4)第2996号 〒510-0891 三重県四日市市日永西3丁目26-12

株式会社ユアステージ

TEL: 059-345-2990 FAX: 059-345-2991 定休日: 不定休

■取引態様: 専任媒介